

令和6年（2024年）3月21日

## TX沿線地区における住宅事業者向け用地分譲に係る入札結果について

このことについて、本日実施いたしました一般競争入札の結果、下記のとおりとなりましたのでお知らせします。

## 記

## 「みどりの駅」周辺（萱丸地区）

土地の所在	つくばしみどりの南31番10外2筆
面積	660.25㎡
用途地域 (建蔽率/容積率)	第一種低層住居専用地域(40%/80%) 第一種住居地域(60%/200%)
入札参加者数	8者
落札者	AKATSUKI 株式会社 茨城県つくば市春日二丁目18番8号 (資本金) 1億円 (事業内容) 不動産の売買、管理、建設工事業等
予定価格	35,630,000円
落札価格	71,400,140円
事業計画	戸建住宅の分譲 3戸

〈参考〉本件については、学園記者クラブ及びつくば市記者会へも資料提供しています。

(問合せ先)  
茨城県土浦土木事務所つくば支所  
土地販売推進課 飯島、中川  
TEL : 029-839-9760 (直通)

物件位置図（萱丸地区）

